

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме по адресу ул.Лесная , дом 27/19

2021 год

Адрес многоквартирного дома	Лесная 27 с 01.11.2018
Наименование работ	Тариф
САНИТАРНЫЕ РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	
Подметание полов во всех помещениях общего пользования и протирка их влажной шваброй: А) от 1 до 3 этажа (5 раз в неделю) Б) от 3 до 5 этажа (2 раза в неделю)	1,90
Мытье полов во всех помещениях общего пользования.В период с марта по ноябрь (включительно) (2 раз в месяц)	1,51
Мытье полов во всех помещениях общего пользования.В период с декабря по февраль (включительно) (2 раза, в конце декабря , в середине февраля)	0,70
Протирка пыли с кофяков светильников, подоконников и окон в помещениях общего пользования: А) светильники (1 раз в месяц) Б)подоконники (1 раз в месяц)	0,73
Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования с использованием моющего средства (2 раза в год)	0,52
Уборка чердачного и подвального помещения (1 раз в год)	0,31
ИТОГО	
СОДЕРЖАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	
Уборка мусора на контейнерных площадках (5 раз в неделю)	0,10
Уборка мусора с газона, очистка урн (5 раз в неделю)	1,24
ИТОГО	
Летний период	
Подметание земельного участка в летний период (5 раз в неделю)	1,24
Покос травы на газоне	1,24
Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства (по мере необходимости)	1,24
ИТОГО	
Зимний период	
Служка и подметание снега при отсутствии снегопада (5 раз в неделю)	2,07
Служка и подметание снега при снегопаде: А)подметание свежесвалившегося снега толщиной до 2 см Б) Служка и подметание свежесвалившегося снега толщиной более 2 см (1 раз в сутки в дни снегопада по мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов* после начала снегопада (в том числе вывоз снега Полярная 31)	2,77
Ликвидация гололеда (по мере необходимости)	0,62
Сбрасывание снега с крыш, удаление сосулек (по мере необходимости)	0,31
ИТОГО	
ПОДГОТОВКА МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ	
Укрепление водосточных труб, колен, воронок (1 раз в год)	0,31
Замена разбитых стекл окон и дверей в помещениях общего пользования (по мере необходимости)	0,31
Смена разбитых стекл, ремонт дверных полотен,ремонт оконных переплетов, ремонт коробок входных дверей, обеспечение работоспособности фурнитуры оконных и дверных заполнений (по мере необходимости)	0,31
Промывка и опрессовка систем отопления (по мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период)	0,31
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств (2 раза в год)	0,31
Регулировка и наладка систем отопления (по мере необходимости)	0,73
Обслуживание и ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета (1 раз в 6 месяцев)	0,31
ИТОГО	
УСТРАНЕНИЕ АВАРИЙ И ВЫПОЛНЕНИЕ ЗАЯВОК СОБСТВЕННИКОВ И (ИЛИ) ЛИЦ ПОЛЬЗУЮЩИХСЯ ЕГО ПОМЕЩЕНИЕМ (ЯМИ) В ЭТОМ МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ	
Устранение неисправностей при выполнении внепланового (непредвиденного) ремонта отдельных частей многоквартирного дома (в соответствии с приложением №4 к настоящему договору)	0,73
Выполнение заявок собственников и (или) пользующихся его помещением (ями) в многоквартирном доме лиц, заявок и сообщений об авариях и нарушениях	0,52
ИТОГО	
ПРОЧИЕ УСЛУГИ	
Дератизация (1 раз в год)	0,10
Дезинфекция (1 раз в год)	0,10
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточно)	1,76
Обслуживание наружных сетей канализации	0,30
Обслуживание наружных сетей освещения	0,30
Другие работы по ПП №290	1,54
ИТОГО	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	
Текущий ремонт (в течении года)	4,14
ИТОГО	
ТАРИФ	
28,59	